



## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	中央戏剧学院昌平新校区建设项目	行业类别	房地产
主管部门 (或主要投资方)	中央戏剧学院	项目性质	新建
水土保持方案(或水影响评价文件)批复机关、文号及时间	北京市水务局、京水行许字[2009]第10号、 2009年2月1日		
水土保持方案(或水影响评价文件)变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	北京市规划委员会、2011规(昌)复函字0042号、2011年7月14日		
项目建设起止时间	2009年3月开工,于2021年12月完工		
水土保持方案(或水影响评价文件)编制单位	北京昌平水利工程勘察设计院		
水土保持初步设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
水土保持监测单位	北京中气京诚环境科技有限公司		
水土保持施工单位	北京首华建设经营有限公司、北京金都园林绿化工程有限公司		
水土保持监理单位	北京林淼生态环境技术有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	北京林淼生态环境技术有限公司		
水土保持设施管护单位	中央戏剧学院		
验收材料公示网址	<a href="http://lmecology.com/">http://lmecology.com/</a>		

## 二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保[2017]365号）和《北京市水务局关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收工作的通知》（京水务郊[2018]53号），中央戏剧学院于2023年10月16日主持召开了“中央戏剧学院昌平新校区建设项目水土保持设施验收会”。参加会议的有中央戏剧学院、北京林森生态环境技术有限公司、北京中气京诚环境科技有限公司、北京高屋工程咨询监理有限公司、北京首华建设经营有限公司、北京金都园林绿化工程有限公司等单位的代表与专家，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表检查了工程现场，查阅了技术资料，听取了建设单位、水土保持监测单位、验收报告编制单位的汇报，经质询、讨论，形成了中央戏剧学院昌平新校区建设项目水土保持设施验收意见。

### （一）项目概况

项目位于昌平区北七家镇郑各庄村。项目为新建建设类项目，总占地 22.33hm<sup>2</sup>，全部为永久占地。

项目于 2009 年 3 月开工，于 2021 年 12 月完工。建设总投资 7 亿元，项目建设资金全部由教育部通过国家基本建设投入和财政专项资金统筹安排解决。

### （二）水土保持方案批复情况（含变更）

2008 年 12 月，北京市水务局以（京水行许字[2009]第 10 号）批复了“中央戏剧学院昌平新校区建设项目”水土保持方案报告书。



批复的水土流失防治责任范围 23.38hm<sup>2</sup>。

### （三）水土保持初步设计情况

2011年7月14日，北京市规划委员会以2011规（昌）复函字0042号文件对本项目水土保持初步设计进行了批复。

### （四）水土保持监测情况

2009年3月，中央戏剧学院委托北京金水工程设计有限公司开展本项目水土保持监测工作，北京金水工程设计有限公司在本项目第一期工程完工后提交了《中央戏剧学院昌平新校区建设项目第一期工程水土保持监测总结报告》；2019年6月，中央戏剧学院委托北京棣华生态科技有限公司开展本项目第二期工程水土保持监测工作，项目完工后，北京棣华生态科技有限公司提交了《中央戏剧学院昌平新校区建设项目第二期工程水土保持监测总结报告》。2023年5月，中央戏剧学院委托北京中气京诚环境科技有限公司编制本项目水土保持监测总结报告，北京中气京诚环境科技有限公司结合本项目第一期和第二期监测总结报告，进行了现场查勘，于2023年9月编制完成《中央戏剧学院昌平新校区建设项目水土保持监测总结报告》。

根据《水土保持监测总结报告》，本项目扰动土地整治率100%，水土流失总治理度100%，土壤流失控制比3.33，拦渣率99%，林草植被恢复率100%，林草覆盖率32.69%，达到了水土保持方案确定的水土流失防治目标值。

### （五）验收报告编制情况和主要结论

2014年3月，建设单位委托北京林森生态环境技术有限公司

承担水土保持设施验收报告编制工作；2023年9月，北京林森生态环境技术有限公司提交了《中央戏剧学院昌平新校区建设项目水土保持设施验收报告》。

#### （六）验收结论

验收组认为：建设单位履行了水土保持法定义务，编报了水土保持方案报告书，开展了水土保持监测、监理、设施验收等工作，完成了水土流失预防和治理任务。水土流失防治指标达到了批复的水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，达到水土保持设施验收相关要求，同意通过验收。

#### （七）水土保持设施清单及其后续管护要求

本项目各项措施运行良好，已明确管护单位，落实管护责任，可以确保水土保持设施正常运行和发挥效益。

主要水土保持设施清单		
工程措施	草坪砖和透水砖铺 (hm <sup>2</sup> )	1.86
	防腐木铺装 (hm <sup>2</sup> )	0.20
植物措施	绿化面积 (hm <sup>2</sup> )	7.30

附：水土保持设施竣工验收图



### 三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	陈雷	中央戏剧学院	院长助理		建设单位
成员	李家林	北京林森生态环境技术有限公司	工程师		验收报告 编制单位
	刘梦云	北京中气京诚环境科技有限公司	工程师		监测单位
	张志会	北京林森生态环境技术有限公司	工程师		水土保持 监理报告 编制单位
	王云涛	北京高屋工程咨询监理有限公司	项目负责人		主体工程 监理单位
	周羽	北京首华建设经营有限公司	项目负责人		施工单位
	李建华	北京金都园林绿化工程有限公司	项目负责人		绿化工程 施工单位
	程栋	中央戏剧学院	基本建设处 处长		建设单位
	孙同林	中央戏剧学院	后勤处副处 长(主持工 作)		水土保持 设施管护 单位
	江小华	中央戏剧学院	高工		建设单位
	冯伟	中央戏剧学院	高工		建设单位
	姚学堂	中央戏剧学院	高工		建设单位
	杨磊	中央戏剧学院	工程师		建设单位
	宋如华	中国水土保持学会	副研究员		特邀专家
王翔宇	北京市林业工作总站	高工		特邀专家	



防腐木铺装



透水砖铺装



草坪砖铺装



绿化美化

主要水土保持措施完成情况表

防治分区	措施类型	措施名称	单位	实施量	
					道路管线工程防治区
施工场地和绿化工程防治区	植物措施	绿化美化	hm <sup>2</sup>	0.20	
					7.12

**说明：**  
 本项目基本落实了水土保持方案中设计的工程措施和植物措施，完成的水土保持工程措施和植物措施主要包括：草坪砖和透水砖铺装、绿化美化等。水土保持单位工程质量等级为合格，生产建设项目水土流失防治目标达标。因此，本项目水土保持设施达到了竣工验收的条件。

图例

- 项目建设区
- 防腐木铺装
- 草坪砖铺装
- 绿化美化
- 透水砖铺装

中央戏剧学院昌平新校区建设项目		水土保持部分	
水土保持设施竣工验收图			
比例	1:3000	日期	2023.9
图号	附图1		

